

เขียนโดย กองคลัง
วันศุกร์ที่ 27 ตุลาคม 2023 เวลา 11:03 น.



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลเจดีย์หัก
เรื่อง บัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง องค์การบริหารส่วนตำบลเจดีย์หัก
ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒
ประจำปี ๒๕๖๗

ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ มาตรา ๓๐ เมื่อพนักงาน
สำรวจได้ดำเนินการสำรวจที่ดินและสิ่งปลูกสร้างภายในเขตองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นแล้ว ให้องค์กร
ปกครองส่วนท้องถิ่นจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างโดยต้องแสดงประเภท จำนวน ขนาดของ
ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง การใช้ประโยชน์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างและรายละเอียดอื่นที่จำเป็นแก่การ
ประเมิน ตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยประกาศกำหนด และให้ประกาศบัญชีดังกล่าว
ณ สำนักงานหรือที่ทำการขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นหรือสถานที่อื่นด้วยตามที่เห็นสมควร ภายในเขต
องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น เป็นเวลาไม่น้อยกว่าสามสิบวัน พร้อมทั้งให้จัดส่งข้อมูลเกี่ยวกับผู้เสีย
ภาษีแต่ละรายตามประกาศบัญชีดังกล่าวให้ผู้เสียภาษีนั้นทราบด้วย

องค์การบริหารส่วนตำบลเจดีย์หัก ได้ดำเนินการสำรวจพื้นที่ตำบลเจดีย์หักเพื่อให้
ฐานข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเป็นปัจจุบัน สอดคล้องกับสภาพข้อเท็จจริงที่เปลี่ยนแปลงไป และ
ดำเนินการสำรวจตามที่เจ้าของทรัพย์สินได้ยื่นคำร้องแจ้งการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินและ
สิ่งปลูกสร้างเสร็จเรียบร้อยแล้ว จึงจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๓) เพิ่มเติมจากบัญชี
รายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างปีที่ผ่านมาแล้ว ที่ได้จากการสำรวจเพิ่มเติมและที่เปลี่ยนแปลงโดยเรียงลำดับ
ตามรายชื่อของผู้เสียภาษีแยกตามประเภทที่ดินเรียบร้อยแล้ว จึงขอให้ผู้เป็นเจ้าของทรัพย์สินที่ดินหรือสิ่ง
ปลูกสร้างตามบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตรวจสอบข้อมูลในส่วนที่เกี่ยวกับประเภท จำนวน
ขนาดของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง การใช้ประโยชน์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และรายละเอียดอื่นๆ
หากในกรณีที่ผู้เสียภาษีเห็นว่าบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่ได้จัดทำขึ้นไม่ถูกต้องตามความเป็นจริง
ให้ผู้เสียภาษียื่นคำร้องต่อผู้บริหารท้องถิ่นเพื่อขอแก้ไขให้ถูกต้องได้ภายใน ๑๕ วัน ณ ฝ่ายพัฒนารายได้
กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลเจดีย์หัก ในวันและเวลาดังกล่าว นับแต่ได้รับหนังสือส่งข้อมูลที่ดินและ
สิ่งปลูกสร้างตามบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เพื่อองค์การบริหารส่วนตำบลเจดีย์หักได้ดำเนินการ
ตรวจสอบและแก้ไขข้อมูลให้ถูกต้องต่อไป

จึงประกาศให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๗ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๖

(นางสาววิลาสินี สุพานิชวรภาชน์)
นายกองค์การบริหารส่วนตำบลเจดีย์หัก